

Отчет об итогах работы за 2014 года по отделу строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

Работа отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации района направлена на:

- выполнение плана капитальных вложений по объектам, финансируемым за счет средств бюджета РФ, бюджета УР, местного бюджета, внебюджетных источников;
- освоению средств по реализации 185-ФЗ;
- работа по Федеральной программе «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 гг и на период до 2020 года».
- выполнение плана по вводу жилья;
- подготовка объектов ЖКХ и социальной сферы района к отопительному периоду;
- освоение средств муниципального дорожного фонда, субсидий из бюджета УР, местного бюджета направленных на дорожную деятельность;
- освоение средств из бюджета УР направляемых на содержание школьных маршрутов;
- предоставление компенсации многодетным семьям расходов на оплату коммунальных услуг, гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Всего инвестиций в экономику района за девять месяцев направлено в сумме **87502,0** тысяч рублей.

Специалистами отдела строительства и ЖКХ разработана программа «Содержание и развитие муниципального хозяйства муниципального образования «Красногорский район» на 2015-2020 годы», которая состоит из следующих подпрограмм:

1. Подпрограмма «Территориальное развитие (градостроительство и землеустройство) на 2015-2020гг.»;
2. Подпрограмма «Содержание и развитие жилищного хозяйства»;
3. Подпрограмма «Содержание и развитие коммунальной инфраструктуры»
4. Подпрограммы «Благоустройство и охрана окружающей среды»
5. Подпрограмма «Организация транспортного обслуживания населения, развитие дорожного хозяйства на 2015 – 2020 годы».

Также разработаны 2 подпрограммы для программы «Социальная поддержка населения на 2015-2020 гг.» :

1. «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, стимулирование улучшения жилищных условий»;
2. «Предоставление субсидий и льгот по оплате жилищно-коммунальных услуг».

Специалистами отдела разработаны схемы водоснабжения для 4 поселений. Целью разработки схем водоснабжения и водоотведения является определение

долгосрочной перспективы развития системы водоснабжения и водоотведения, обеспечения надежного и бесперебойного водоснабжения и водоотведения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также экономического стимулирования развития систем водоснабжения и водоотведения и внедрения энергосберегающих технологий.

Коммунальное строительство

Подрядной организацией ГУП ТПО ЖКХ УР выполнены работы по объекту: «Техническое перевооружение системы теплоснабжения школы с переводом на газ в с. Дебы».

Подрядной организацией ООО «Регион -18» ведутся строительно-монтажные работы по строительству водопроводных сетей в с. Валамаз.



Модульная котельная в с.Дебы



строительство водонапорной башни в с. Валамаз

Жилищно-коммунальное хозяйство

В целях обеспечения своевременной подготовки и устойчивого проведения отопительного периода подготовлено постановление главы Администрации МО «Красногорский район» о мерах по подготовке и проведению отопительного периода 2014-2015 года. № 415 от 13 мая 2014 года.

Утвержден состав комиссии и составлен план подготовки объектов к отопительному периоду.

На подготовку объектов жилищно-коммунального хозяйства из бюджета Удмуртской Республики выделено 2280,0 тыс. руб. из бюджета муниципального образования 3,0 тыс. руб. на софинансирование мероприятий.

На данные средства были выполнены следующие виды работ:

Приобретены и установлены 2 отопительных котла в котельные - ЦРБ и Архангельской СОШ, приобретена и установлена водонапорная башня на 50 м³ в с. Красногорское и проведена промывка 2^х артезианских скважин, проведена замена 12 окон в Селеговской НОШ, ремонт окон в Валамазской СОШ.



Водобашня в с. Красногорское на 50м³



котел в Архангельской СОШ

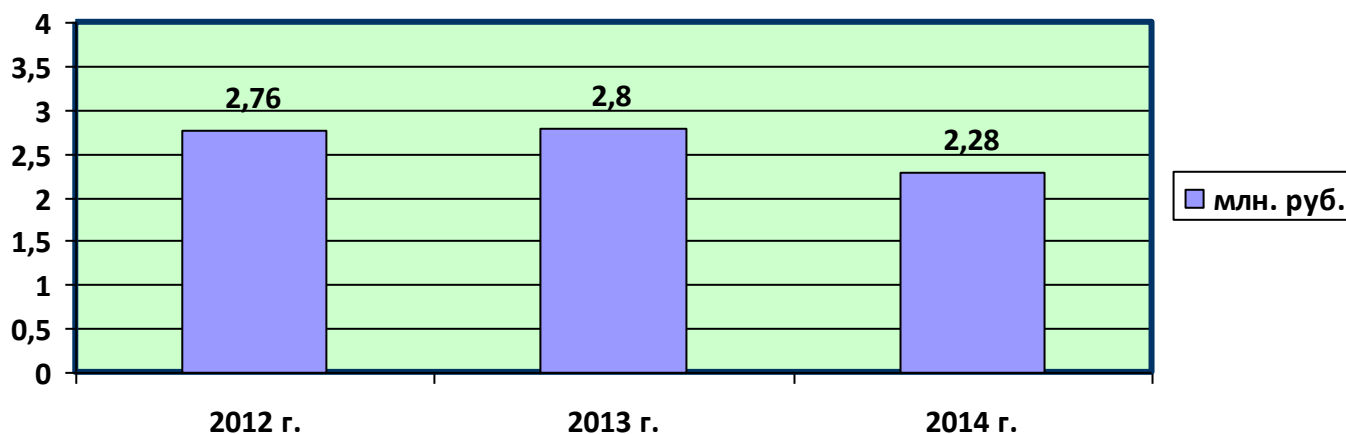
Проведено 8 заседаний комиссии.

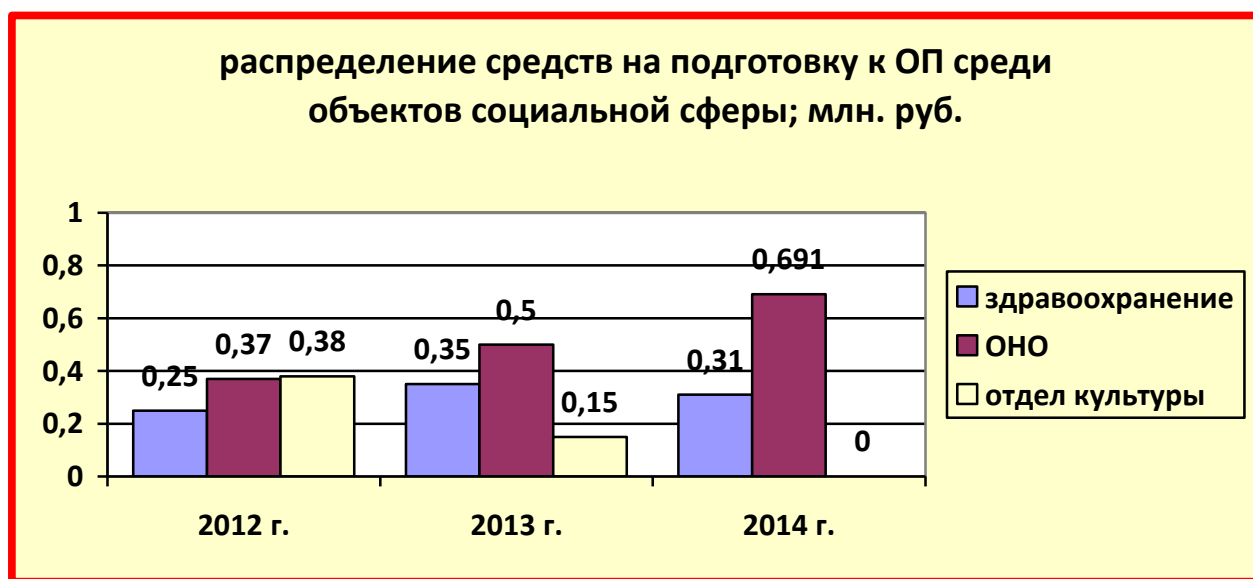
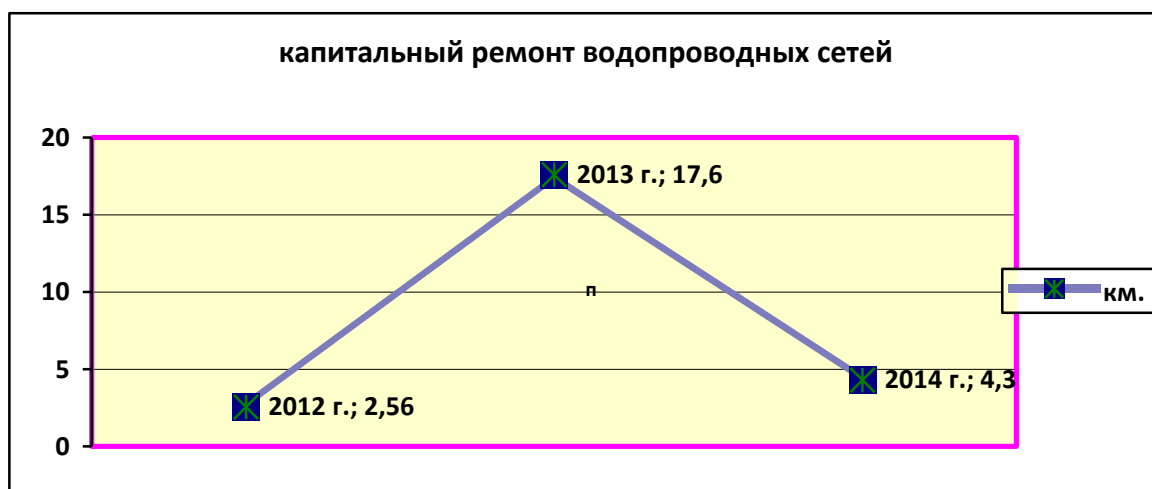
Создана комиссия по проверке готовности объектов ЖКХ и социальной сферы к отопительному периоду. Комиссией проведено обследование 77 объектов, на все объекты составлены акты проверки готовности к ОП. Проведена дополнительная проверка объектов, на которых ранее были обнаружены недостатки. Всем проверенным организациям были выданы паспорта готовности.

28 октября 2014 г. Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору УР (Ростехнадзор) району выдан паспорт готовности района к отопительному периоду 2014-2015 годов.

Сравнительная информация о подготовке к ОП в 2012-2014 гг.

выделяемые средства из бюджета УР на подготовку к ОП





отрасль «Народное образование»

Подрядной организацией ОАО «Юкаменское МСО» ведется строительство начальной школы на 16 учащихся с детским садом на 15мест в д. Багыр. Выполнены работы по реконструкции кровли Барановской СОШ (спортивный зал), Заменены оконные блоки в спортивном зале Селеговской начальной школы.

Прочие отрасли хозяйства

Утверждены генеральные планы и правила землепользования и застройки 5 поселений: МО «Архангельское», МО «Валамаз», МО «Васильевское», МО «Курьинское, МО «Прохоровское»

Муниципальным образованиям «Кокман» и «Селеговское» утверждены правила землепользования и застройки поселений МО «Кокман» и МО «Селеговское».

Собраны исходные данные по объекту: «Мусоросортировочная станция в Красногорском районе Удмуртской Республики».

Реализация 185-ФЗ «О Фонде содействия и реформирования ЖКХ»

В 2014 году продолжилась реализация программы переселения граждан по заявке 2013 года. В марте был сдан в эксплуатацию многоквартирный дом по адресу: ул. Ленина, д.92 «А». Подрядчику – ОАО «Чепца» был оплачен второй транш денежных средств (12 683 750,00 рублей) из общей суммы в 18 119 640 рублей (в том числе в размере 14676,24 тыс. руб. за счет средств, поступивших от государственной корпорации – «Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и 3443,40 тыс. руб. субсидии из бюджета УР).

В этот дом были переселены 20 семей по заявке 2013 года и одна семья по программе 2014 года.



с. Красногорское, ул. Ленина, д.92 «А»

По этапу 2014 года – подготовлена и сдана заявка на переселение 5 двухквартирных домов на сумму 11 152 400,00 рублей. Сданы в эксплуатацию 2 дома, еще два дома будут сданы в 2015 году.



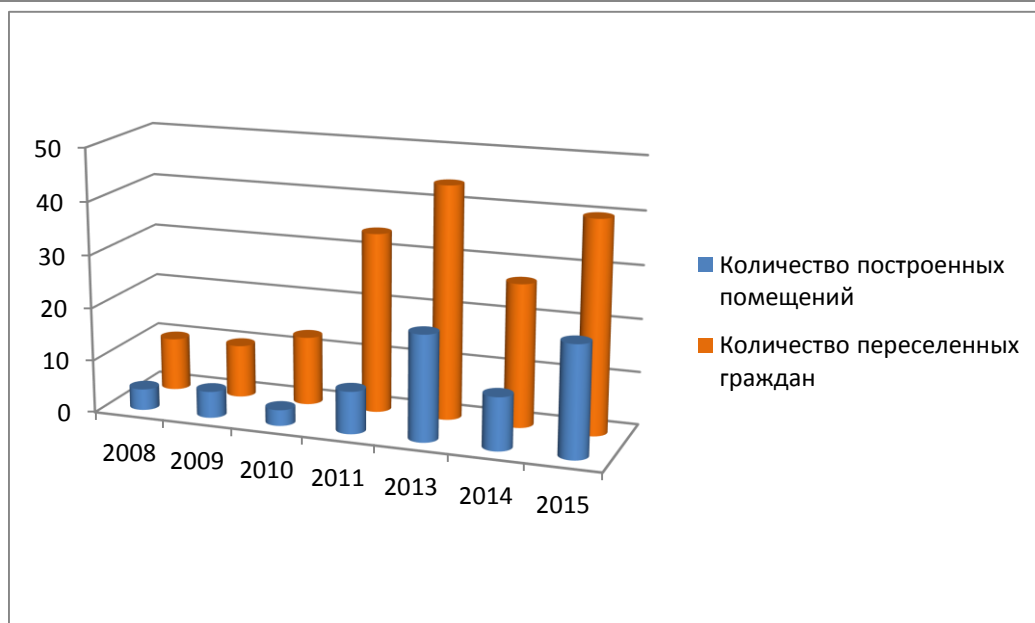
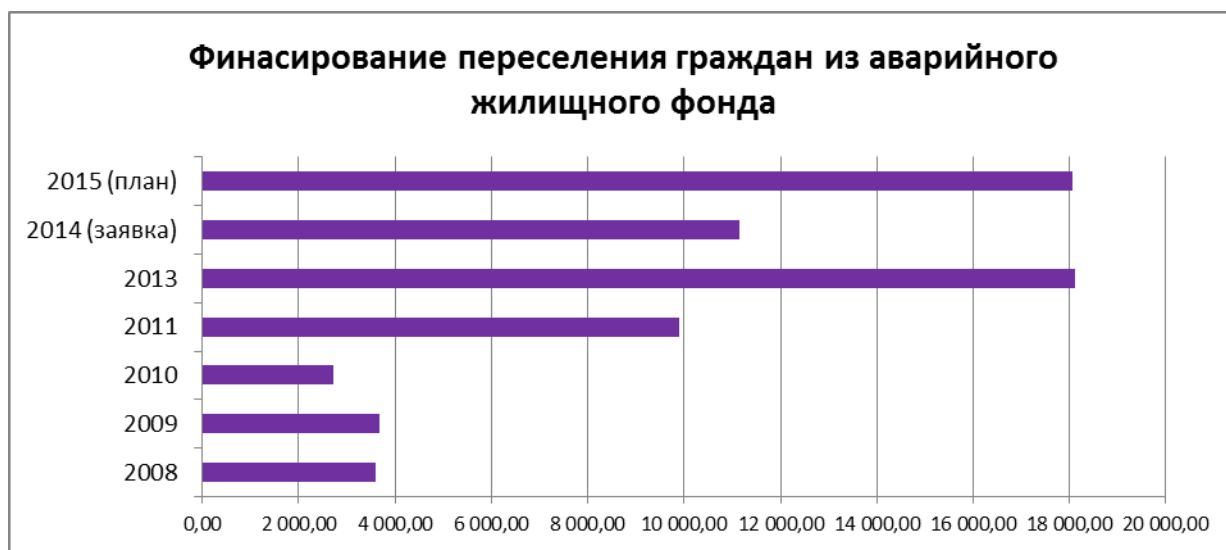
с. Кокман Подлесная 5»А»



с. Красногорское, пер. Южный 33

Подготовлена заявка на 2015 год, согласно которой будут переселены граждане еще 8 аварийных домов на общую сумму 18 060 800,00 рублей.

ГОД	Объем средств на реализацию мероприятий				Кол-во помещений, шт	Кол-во аварийных домов, шт.	Количество переселенных граждан
	Всего	в том числе средства					
		Фонда	УР	МО			
2008	3 585,6	2 430,7	796,3	358,6	4	1	10
2009	3 675,5	3 379,6	148,9	147,0	5	2	10
2010	2 718,9	2 293,4	316,7	108,8	3	1	13
2011	9 890,0	6 749,7	3 140,3	0,0	8	2	34
2013	18 119,6	14 249,8	3 443,4	526,4	20	6	44
2014 (заявка)	11 152,4	5 495,1	5 657,3	0,0	10	5	27
2015 (план)	18 060,8	8 874,7	9 186,1	0,0	21	8	40
ИТОГО:	67 202,8	29 223,2	22 689,0	1 140,8	71	25	178



За 2014 год было проведено 70 консультаций с гражданами.

Согласно муниципальной программы по капитальному ремонту многоквартирных домов проведен ремонт квартиры по адресу: с. Красногорское пер. Комсомольский, д.20. Стоимость ремонтных работ составила 36,2 тыс. руб.

В 2015 году будет введен ежемесячный платеж на формирование фонда капитального ремонта, по этому поводу проводилось уже 3 совещания Общественного совета по вопросам ЖКХ, были напечатаны памятки, информация на эту тему была опубликована на сайте.

Ведется разъяснительная работа с населением о вводе взноса на капитальный ремонт жилья. Было проведено 13 собраний жителей многоквартирных домов.

За участие в конкурсе «Лучший работник в сфере ЖКХ» Перминова О.В. получила благодарственное письмо Минмолодежи и Министерства строительства.

Энергосбережение

По программе энергосбережения была подготовлена заявка и сдана заявка в Министерство промышленности на выделение денежных средств в размере 16 млн. руб.

Сумма пришедшей субсидии составила 47 991,00 рублей из бюджета Удмуртской Республики и денежные средства в размере 10 000,00 рублей были выделены из бюджета МО «Красногорский район» в качестве софинансирования.

Были оплачены мероприятия «Техническое перевооружение котельной школы в с. Дебы» и «Разработка программы энергосбережения». Для разработки программы энергосбережения были заполнены опросные листы, описывающие сферу водоснабжения, электроснабжения, жилищный фонд района.

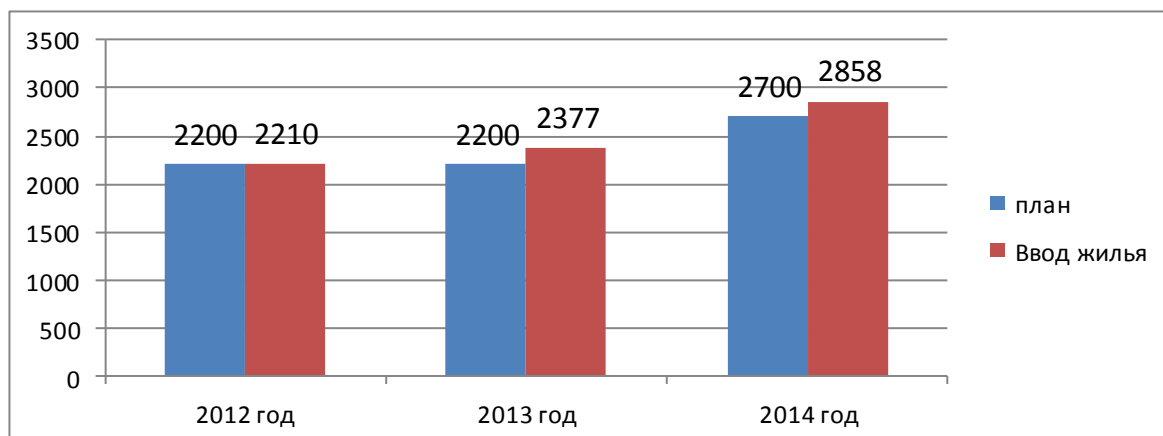
Все денежные средства были освоены в полном объеме, обязательная отчетность УР с приложением заверенных копий всех подтверждающих документов была направлена в Минпромэнерго УР.

Регулярно заполняется ГИС (заполнение на 20.01 2015 года составило 100%), заполняются опросные листы Агентства по энергосбережению по оплате ТЭР по всем бюджетным учреждениям района, и опросные листы по котельным.

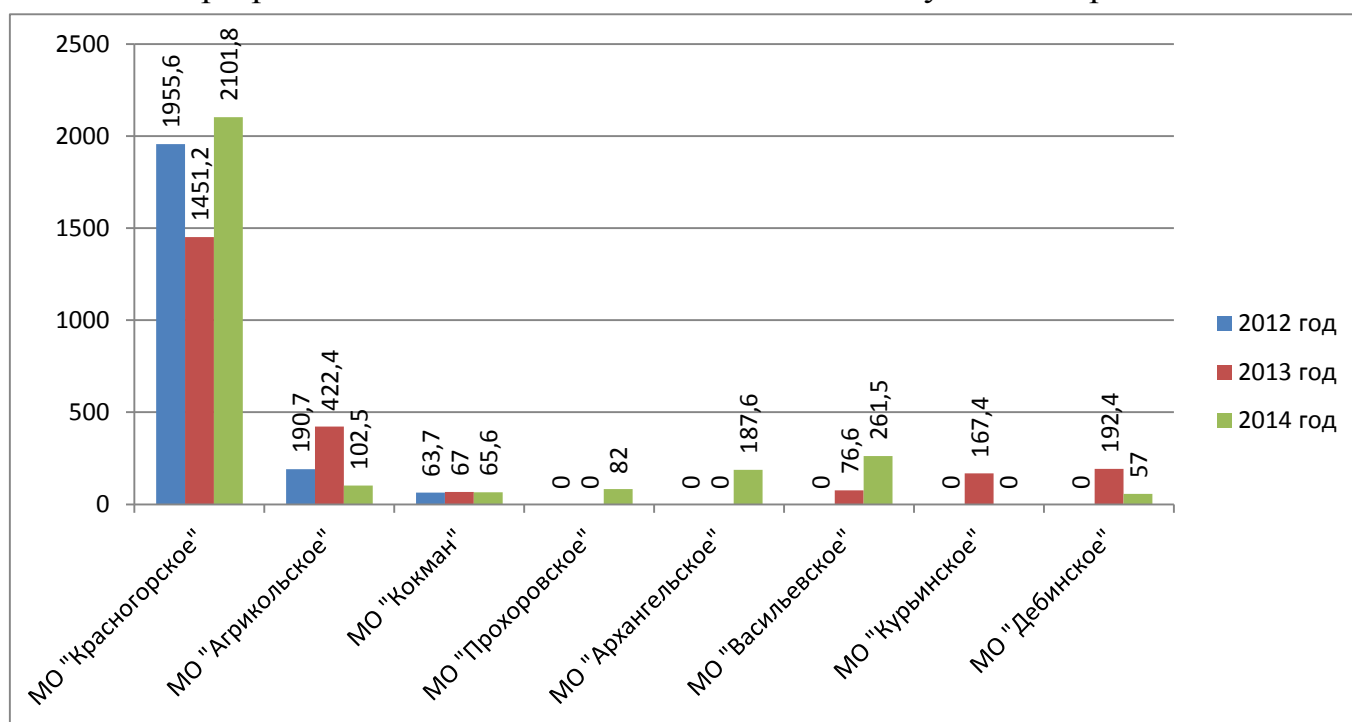
Жилищное строительство

В 2014 году введено 2858 кв.м. жилья, что на 158 кв.м. выше плановой цифры в 2700 кв.м. и на 481 кв.м. выше чем в 2013 году. В 2013 ввод составил 2377 кв.м. (план 2200 кв.м.). Индивидуальных жилых домов введено 1829 кв.м., что на 34 кв.м. больше чем в прошлом году. Дома построены с использованием современных энергосберегающих материалов. Средняя площадь индивидуального жилого дома

составляет 65 кв.м. Ввод жилья начиная с 2012 года представлен следующими графиками.



В разрезе поселений ввод жилья выглядит следующим образом:



В 2014 году выдано 94 разрешения на строительство всего, что на 11 разрешений больше чем в 2013 году. Разрешений на строительство индивидуальных жилых домов выдано 83, что на 34 разрешения больше по сравнению с прошлым годом.

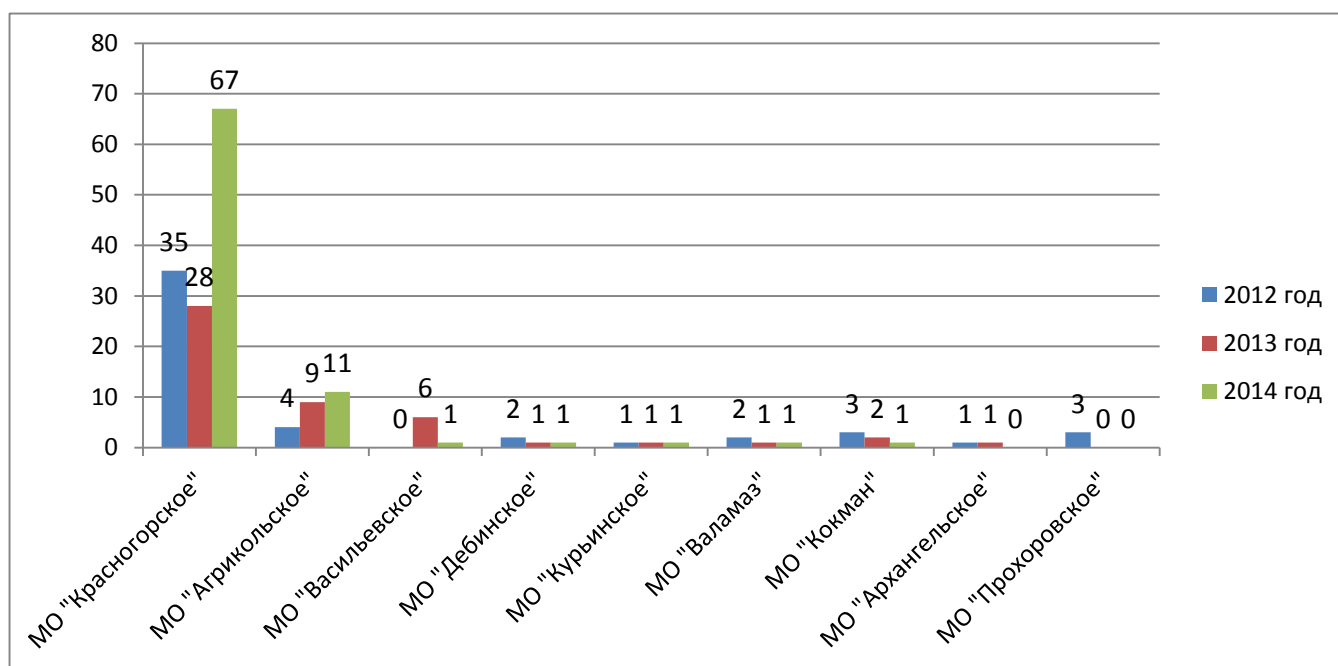


С. Красногорское, ул. Аэродромная, д.17



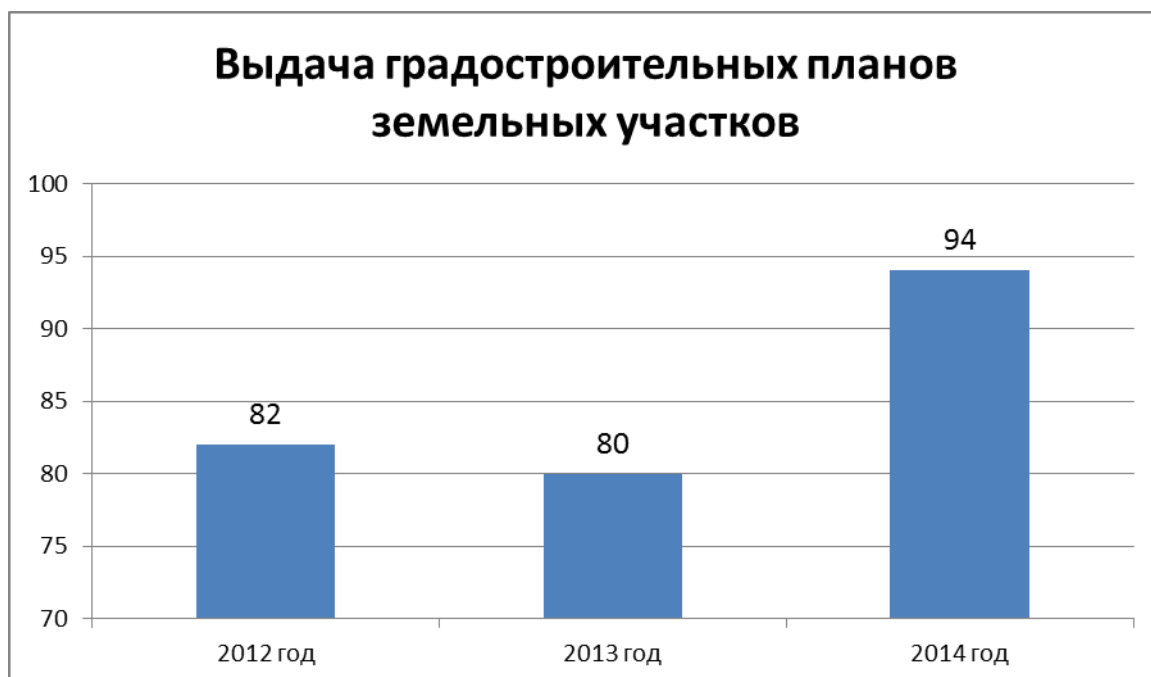
С. Красногорское, ул. Аэродромная, д.22

Выдача разрешений на строительство индивидуальных жилых домов в разрезе поселений:



Как видно из графиков основное строительство ведется в МО «Красногорское». Около 70% ввода жилья приходится на МО «Красногорское». Чуть меньше строятся в МО «Агрикольское». В других поселениях строительства практически нет. Высокий показатель разрешений на строительство индивидуальных домов в МО «Красногорское» по отношению к прошлому году обусловлен освоением новой территории микрорайона компактной застройки «Аэродром».

Кроме этого за 2014 год подготовлено и выдано 94 градостроительных плана земельных участков – на 14 больше чем в предыдущем году.

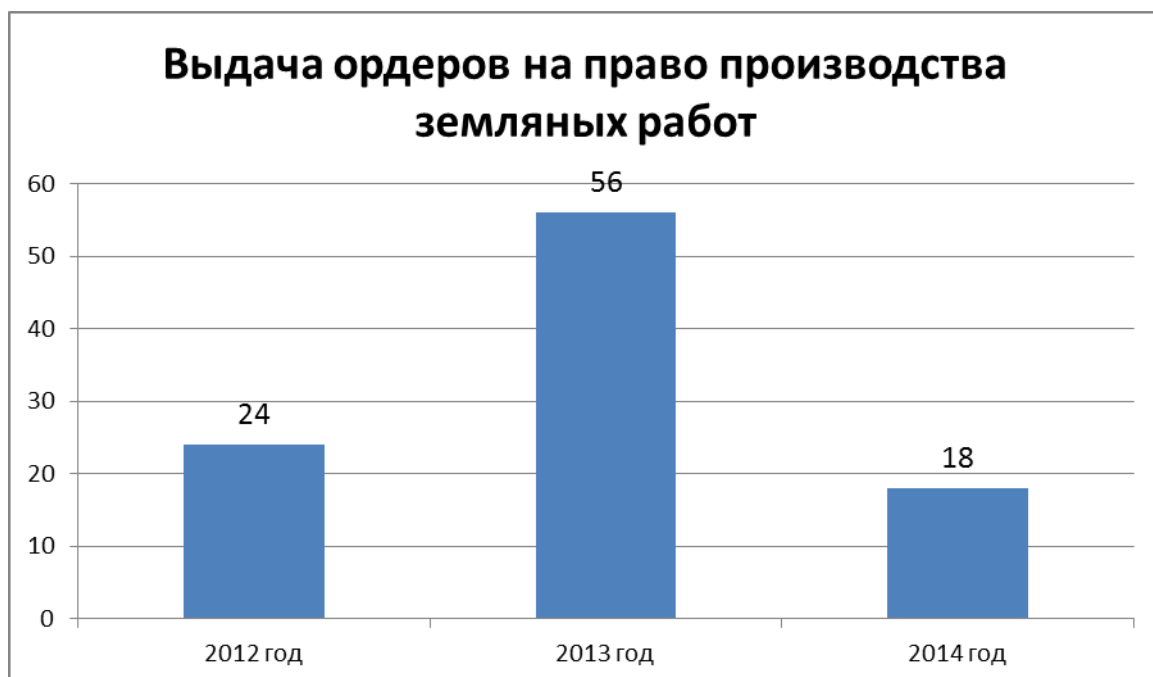


Выдано 18 разрешений на ввод объектов в эксплуатацию, на 8 меньше чем в прошлом году.



За 3 последних года самый высокий показатель отмечен в 2013 году за счет ввода электрических сетей. В 2014 году показатель снизился, потому что согласно закону Удмуртской Республики «О градостроительной деятельности» от 25.02.2014г. разрешение на строительство и соответственно разрешение на ввод электрических сетей не требуется.

Выдано 18 ордеров на право производства земляных работ, на 38 меньше чем за прошлый год.

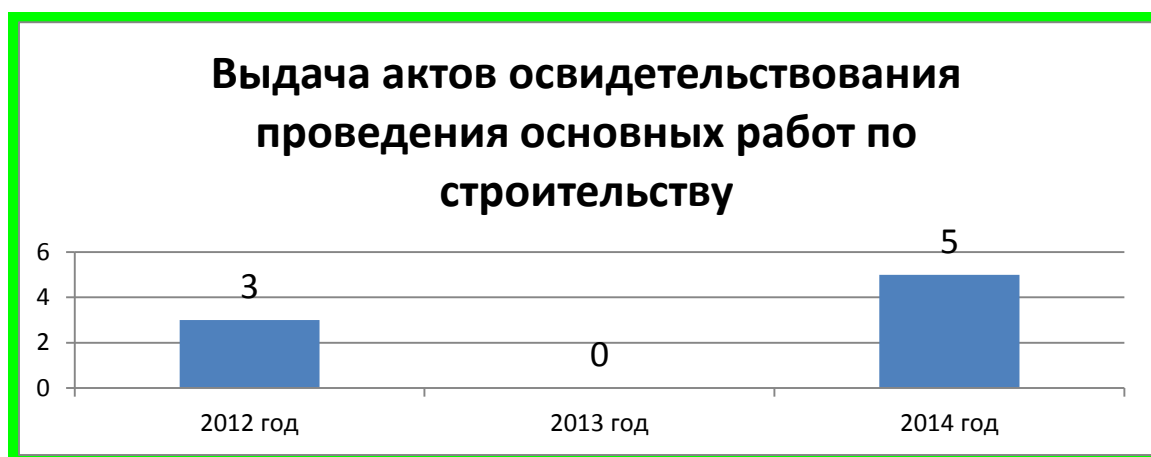


Высокий показатель в 2013 году по отношению к 2014 году обусловлен прокладкой нового водопровода в д. Багыр.

Подготовлено 30 актов выбора земельных участков, на 12 больше чем в 2013 году. За последние 3 года самый высокий показатель отмечен в 2012 году – 59 актов выбора.



Выдано 5 актов освидетельствования проведения основных работ по строительству объектов индивидуального жилищного строительства за счет материнского капитала.



Люди стали больше строиться с использованием средств материнского капитала. Вынесено 1 решение о переводе жилого помещения в нежилое.



Выдано 2 решения о перепланировке жилых помещений. Для целей строительства в 2014 году предоставлено 13 земельных участков, что на 5 больше чем в прошлом году (8 в прошлом году).

В 2013 году принято 2 новых положения о бесплатном предоставлении в собственность земельных участков для строительства для граждан и молодых семей. В 2014 году бесплатные земельные участки получили 2 многодетные семьи и 1 молодая семья. Начиная с 2013 года всего бесплатные земельные участки получили 5 семей.

Кроме этого продолжается работа по признанию граждан нуждающимися в жилом помещении.

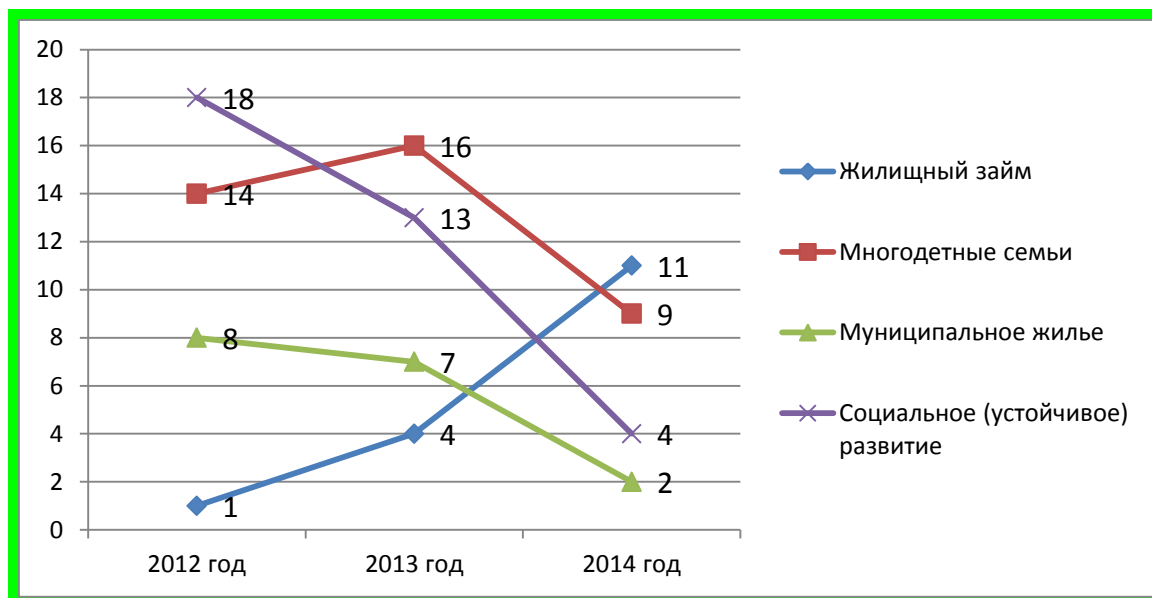
За 2014 год проведено 14 заседаний жилищно-бытовой комиссии. В прошлом году проведено 15 заседаний. Рассмотрено 69 учетных дел, на 5 дел меньше предыдущего года.

На учет для предоставления муниципального жилья принято 2 человека, 7 - в прошлом году.

На жилищный займ принято 11 (4 в прошлом) семей, из них 6 – молодые семьи, 2 семьи было в прошлом году.

На учет для получения безвозмездной субсидии на строительство, приобретение или капитальный ремонт жилья для многодетных семей принято 9 семей (16 в прошлом году).

На Устойчивое развитие сельских территорий принято 4 семьи, 13 семей было в предыдущем году.



Продолжается работа по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, определенных федеральными законами.

За 2014 год на учет поставлена 1 вдова ветерана ВОВ.

За счет федеральных средств в 2014 году улучшила жилищные условия 1 вдова ветерана ВОВ. Выдан сертификат на получение единовременной выплаты в размере 1 154 880 р.



Снижение показателя с 2012 года обусловлено снижением численности ветеранов, не обеспеченных единовременными выплатами на приобретение жилья.

Предоставлен 1 льготный жилищный займ под 5% молодой семье в размере 500 т.р. Кроме того в 2014 году предоставлено 12 жилых помещений, из них 6 для работников АПК и 1 служебное жилое помещение.

Для признания граждан нуждающимися в жилом помещении и постановки на учет было подготовлено 136 электронных межведомственных запросов.

55 постановлений о признании нуждающимися и о постановке на учет.

Предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

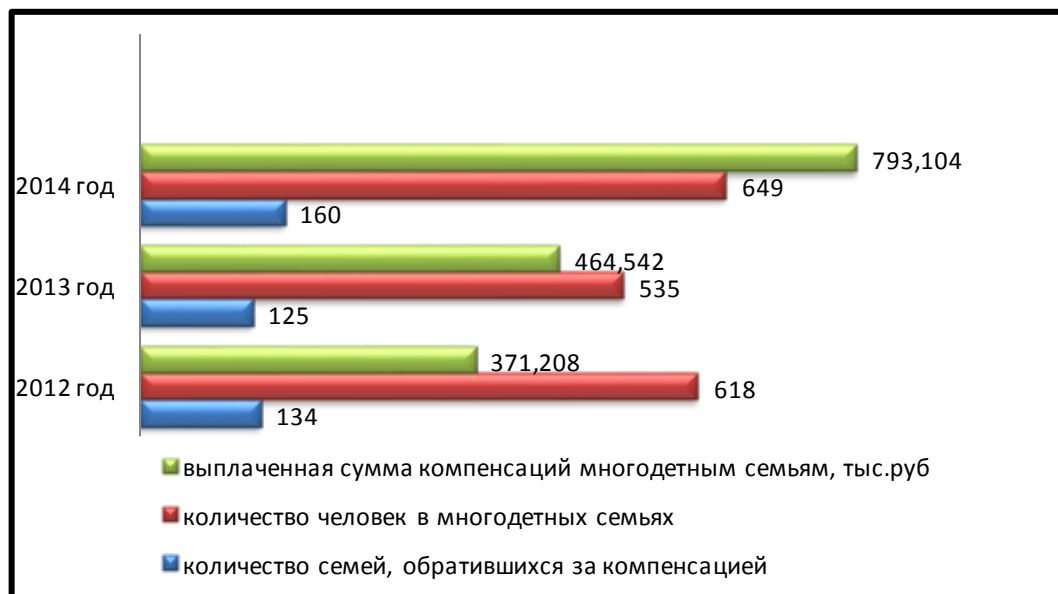
Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2014г. №734 внесены изменения в Правила предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг. Одним из главных изменений является то, что размер предоставленной субсидии не должен превышать фактических расходов, уменьшенных на размер предоставленных мер социальной поддержки (в случае предоставления получателю субсидии и (или) членам его семьи мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг в виде денежных выплат (ЕДК, компенсация многодетным семьям)). А также необходимо производить сравнение размера предоставленной субсидии с фактическими расходами на оплату жилого помещения. Т.е., если получатель субсидии при продлении субсидии подтвердил фактические расходы меньше чем получал субсидию, разница в следующем периоде удерживается.

В сентябре 2014г. расторгнуто Соглашение с Управлением пенсионного фонда об обмене информацией о персональных данных получателей пенсий, пособий, компенсационных, социальных и иных выплат для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг. С октября, для получения сведений о размере пенсий необходимо делать запрос через систему межведомственного электронного взаимодействия. Направлено 63 запроса.



Предоставление компенсации многодетным семьям произведённых расходов на оплату коммунальных услуг в размере 30 процентов

В 2014 году компенсацию получили 160 многодетных семей из 188. Из них 105 семей обратились за компенсацией за дрова.



Принятие решений о признании (непризнании) граждан малоимущими для принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях

Рассмотрено 23 заявления на признание малоимущими. Признано малоимущими 22 семьи. Направлено межведомственных запросов 228 шт.

Признание помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

Проведено **23** межведомственных комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции с участием представителей Администраций сельских поселений, Администрации МО «Красногорский район», государственного инспектора Игринского, Красногорского и Якшур-Бодьинского районов по пожарному надзору, территориального отдела Управления «Роспотребнадзора» УР в п. Игра. Обследовано **46** жилых помещений. Из них 7 многоквартирных домов признано аварийными и подлежащими сносу, 9 жилых помещений признаны подлежащими капитальному ремонту, 21 жилое помещение признаны непригодными для проживания, 9 помещений – пригодны для проживания.



д. Агриколь, ул. Восточная, д. 12
(дом признан аварийным и подлежащим сносу).

Устойчивое развитие сельских территорий»

В 2014 году социальную выплату на строительство/приобретение жилья получили 2 семьи граждан, работников АПК на сумму 583 835,00 рублей, и 3 молодых семей, из них 1 семья из АПК, остальные из соцсферы, на сумму 1430 000,00 рублей.

Год	Количество семей, улучшивших жилищные условия свои			Суммы субсидии		
	Всего:	В том числе молодых семей	В том числе граждан	Всего:	В том числе по молодым семьям	В том числе по гражданам
2009	8	3	5	3 043 524,00	1 866 884,00	1 176 640,00
2010	11	4	7	2 683 146,00	1 480 146,00	1 203 000,00
2011	9	3	6	2 985 057,00	1 657 144,00	1 327 913,00
2012	6	2	4	1 744 424,00	867 424,00	877 000,00
2013	8	6	2	3 377 216,00	2 813 505,00	563 711,00
2014	5	3	2	2 013 835,00	1 430 000,00	583 835,00
	47	21	26	15 847 202,00	10 115 103,00	5 732 099,00



Был составлен и утвержден административный регламент предоставления муниципальной услуги в соответствии с требованиями 210-ФЗ. Проведены консультации по работе программы с 70 гражданами. Также 06.02.2014 года был проведен «Круглый стол», на который пришло порядка 15 граждан. Каждый пришедший получил раздаточные материалы, в которых был список необходимых документов, памятка участия в программе, информация об организации, которая будет проводить экспертизу сметы.

Количество семей, желающих улучшить свои жилищные условия с помощью программы «Устойчивое развитие сельских территорий» - 29 человек.

Дорожное строительство и благоустройство

15.01.2014г. и 25.11.2014 г. проведены заседания комиссии по безопасности дорожного движения, на которых была заслушана информация представителей ОГИБДД ММО МВД России «Игринский» по Красногорскому району, ГУП УР «Удмуртавтодор» Северного ДУ, администраций МО «Красногорский район» и МО «Курьинское» о техническом состоянии автомобильных дорог Красногорского района, аварийности в отчетном году, профилактике ДТП и рассмотрены мероприятия по обеспечению безопасности дорожного движения на текущий период.

Специалистами отдела, совместно с сотрудниками ГИБДД, Красногорского РСУ, ОНО проведен весенний и осенний осмотры автомобильных дорог, по которым проходят маршруты движения школьных автобусов.
Проведена инвентаризация 244 дорог местного значения.

Согласно постановления Правительства Удмуртской Республики № 16 от 23 января 2012 г. и Распоряжения Правительства Удмуртской Республики 3 767-р от 18 ноября 2013 г. в Удмуртской Республике создан муниципальный дорожный фонд, средства из которого в 2014 г. в размере 7509, 124 тыс. руб. были направлены в муниципальные образования Красногорского района. Согласно протяженности автомобильных дорог, средства муниципального дорожного фонда распределены по муниципальным образованиям Красногорского района.

Для эффективного использования средств муниципального дорожного фонда, работы по ремонту дорожно-уличной сети поселений в 2014 г. из средств муниципального дорожного фонда, согласовывались с Администрацией МО «Красногорский район» и принимались в эксплуатацию совместно со специалистами Администрации МО «Красногорский район».

Специалистами администрации МО «Красногорский район» разработана сметная документация на ремонт 11 улиц, обустройства 1 придомовой территории и устройства тротуар в асфальтобетонном исполнении для 9 поселений Красногорского района, запланированный главами поселений для реализации средств муниципального дорожного фонда поселений. Также разработана и согласована с министерством транспорта и дорожного хозяйства сметная документация на ремонт 4 улиц за счёт различных средств, выделяемых для дорожной деятельности для МО «Красногорский район».

За счёт муниципального дорожного фонда МО «Красногорский район» в 2014 г. выполнены следующие работы:

1. Изготовлена ПИР по ул. Кирова на сумму 618,925 тыс. руб.
2. выполнены работы по ремонту ул. Новая и ул. Молодёжная в д. Багыр протяженностью 1250 п.м. на сумму 1909,477 тыс. руб.
3. выполнены работы по ремонту ул. Луначарского в с. Красногорское.
4. выполнены работы по ремонту ул. Полевая в с. Красногорское на сумму 66,483 тыс. руб.
5. выполнены работы по установке 4 дорожных знаков по ул. Ленина в с. Красногорское на сумму 20,0 тыс. руб.
6. Проведено софинансирование ремонта ул. Заречной в с. Красногорское на сумму 91,273 тыс. руб.

За счёт муниципального дорожного фонда поселений Красногорского района в 2014 г. выполнены следующие работы:

1. Ремонт ул. Труда в с. Б.Селег длиной 125 п.м. на сумму 95,084 тыс. руб.
2. Ремонт ул. Советская в с. Курья длиной 200 п.м. на сумму 324,624 тыс. руб.

3. Ремонт ул. Набережная в с. Архангельское длиной 200 п.м. на сумму 148,966 тыс.руб.
4. Ремонт объездной дороги в с. Дёбы длиной 150 п.м. на сумму 317,584 тыс. руб.
5. Ремонт ул. Лесная в д. Бараны длиной 230 п.м. на сумму 273,41 тыс. руб.
6. Ремонт ул. Лесная в д. Потапово общей длиной 220 п.м. на сумму 81,437 тыс. руб.
7. Ремонт ул. Заречная в д. Тараканово общей длиной 140 п.м. на сумму 91,677 тыс. руб.
8. Ремонт ул. Молодёжная в д. Артык общей длиной 262,5 п.м. на сумму 324,118 тыс. руб.
9. Ремонт ул. Юбилейная в с. Красногорское общей длиной 220 п.м. на сумму 296,241 тыс. руб.
10. Обустройство придомовой территории по ул. Ленина 92 «А» в с. Красногорское общей площадью 965 м² на сумму 313,076 тыс. руб.
11. Ремонт ул. Набережная в с. Кокман общей длиной 75 п.м. на сумму 85,794 тыс. руб.

На собственные средства МО «Васильевское» выполнены работы по ремонту ул. Мира в д. Мухино на сумму 58,941 тыс. руб. длиной 200 п.м. силами ООО«Энергия».



Придомовая территория у д. № 92 «А» ул. Ленина



ул. Новая д,Багыр

На денежные средства выделяемые из бюджета УР по наказам избирателей выполнены работы по устройству тротуар по ул. Ленина в с. Красногорское в асфальтобетонном исполнении общей длиной 333 п.м. на сумму 541,567 тыс.руб.

За счёт субсидий из бюджета УР (ч/з минстрой на благоустройство) выделяемые для МО «Красногорское» и МО «Агрикольское» выполнены работы по устройству тротуар у детского сада №1 на сумму 105,2 тыс. руб общей площадью 227,5 м².



тротуары у д/сада № 1



тротуары по ул. Ленина в д. Агриколь

За счёт субсидий из бюджета УР (ч/з Минтранс) выделяемых Красногорскому району на дорожную деятельность в размере 19854,141 тыс. руб. выполнены следующие виды работ:

1. выполнены работы по восстановлению изношенных слоёв асфальтобетона на ул. Ленина в с. Красногорское общей длиной 1630 п.м. на сумму 8005,868 тыс. руб.

2. выполнены работы по приведению в нормативное состояние дорожно-уличной сети по ул. Заречная в с. Красногорское общей длиной 550 п.м. на сумму 878,694 тыс. руб.

3. Администрацией МО «Красногорский район» по результатам аукциона заключен муниципальный контракт с ООО «Автодормостстрой» на ремонт искусственного сооружения на р. Убыть в с. Красногорское на общую сумму - 19917111,87 руб. в т.ч. освоено в 2013 г. – 8947532,53 руб., а в 2014 г. – 10969579,34 руб.



Ремонт ул. Ленина в с. Красногорское



Капитальный ремонт искусственного сооружения на р. Убыть в с. Красногорское

Администрацией МО «Красногорский район» заключено соглашение с Министерством транспорта и дорожного хозяйства о выделении средств на содержание школьных маршрутов на период с 01 сентября 2013 г. по 31 августа 2014 года на сумму 3328,777 тыс. руб. на 34,12 км. автомобильных дорог, по которым проходят маршруты школьных автобусов.

Все денежные средства, выделяемые на содержание школьных маршрутов на период с 01 сентября 2013 г. по 31 августа 2014 года, согласно соглашения, освоены полностью. За летний период 2014 г. на школьных маршрутах восстановлена горизонтальная дорожная разметка на всех обустроенных пешеходных переходах и искусственных неровностях, находящихся на асфальтобетонном покрытии, дополнительно установлено 10 дорожных знаков (в т.ч. на одном пешеходном переходе по ул. Ленина на щитах со световозвращающей флуоресцентной плёнкой желто-зелёного цвета).

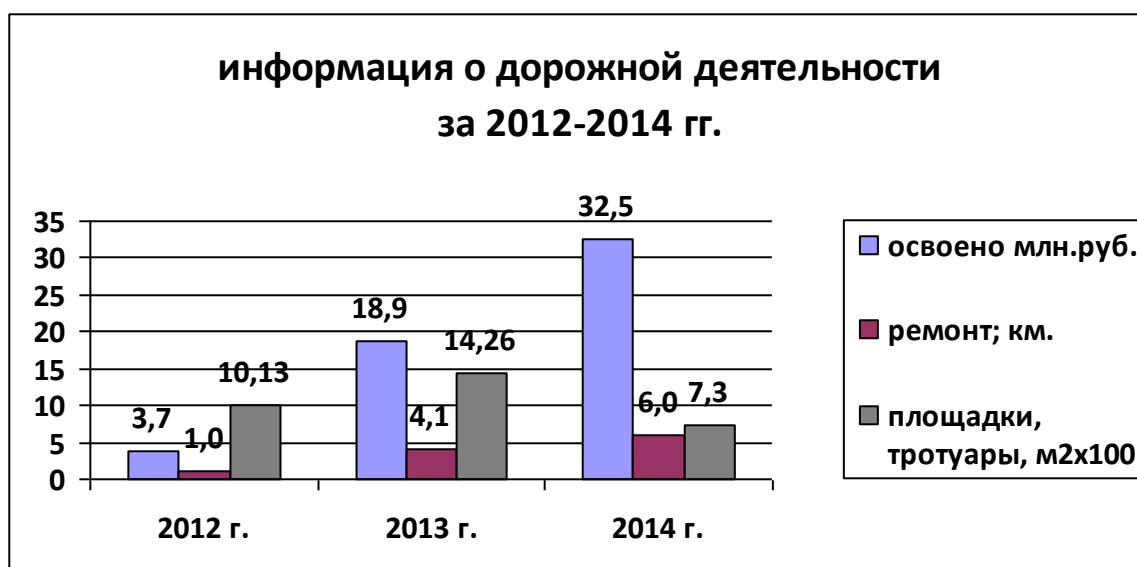
Администрацией МО «Красногорский район» заключено соглашение с Министерством транспорта и дорожного хозяйства о выделении средств на содержание школьных маршрутов на период с 01 сентября 2014 г. по 31 августа 2015 года на сумму 3379,742 тыс. руб. на 34,12 км. автомобильных дорог, по которым проходят маршруты школьных автобусов.

Все денежные средства, выделяемые на содержание школьных маршрутов на период с 01 сентября 2014 г. по 31 декабря 2014 года в размере 1305,38 тыс. руб. освоены полностью.

В 2014 г. для освещения дорожно-уличной сети поселений дополнительно установлены светильники: в с. Валамаз - 19 светильников; в с. Кокман - 3 светильника; в с. Б.Селег - 3 светильника; в с. Красногорское - 9 светильников. В результате этого освещенность дорог общего пользования местного значения выросла с 13,2 км. до 14,22 км.

В соответствии Ф3 №131-ФЗ от 6 октября 2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Закона Удмуртской Республики № 42-РЗ от 13 июля 2005 г. «О местном самоуправлении в Удмуртской Республике» органы местного самоуправления муниципального образования «Красногорский район» с 01.01.2015 г. будут осуществлять дорожную деятельность в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах муниципального района.

На основании соглашений, заключённых между Администрацией муниципального образования «Красногорский район» и Администрациями сельских поселений, с 01.01.2015 г. полномочия по дорожной деятельности в части осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог, содержания и обеспечения безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения в границах муниципальных образований передаются в сельские поселения.



Газификация

Продолжаются работы по газификации района.

В 2014 году подрядной организацией «Дирекция «Стройгазинвест» проложено 16,88 км газораспределительных сетей по следующим населенным пунктам:

1. д. Удмуртский Караул
2. д. Дебы
3. д. Тукташ
4. д. Старый Качкашур
5. д. Зотово
6. д. Елово
7. д. Старый Кеновай
8. д. Артык.

В рамках программы, финансируемой за счет средств ОАО «Газпром», проводилась корректировка проектно-сметной документации по межпоселковому газопроводу г. Глазов – с. Красногорское.

С сентября 2014 года подрядной организацией ООО «Аргус газификация» г. Нижний Новгород ведутся строительные работы по прокладке межпоселкового газопровода высокого давления г. Глазов – с. Красногорское.

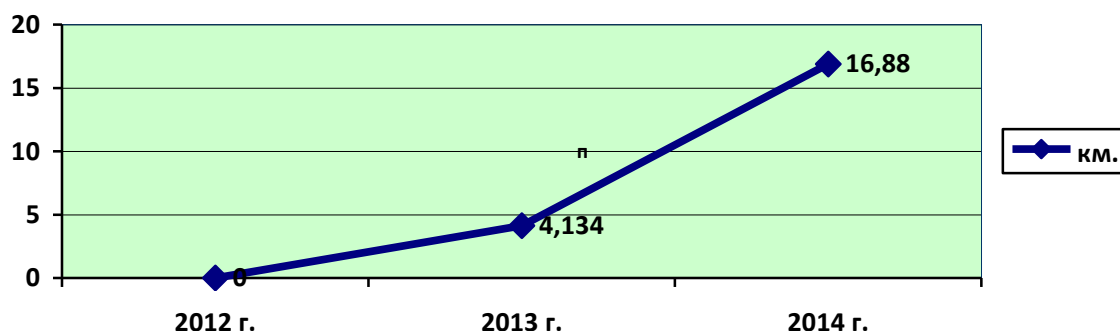
Главами поселений совместно со специалистами отдела ЖКХ проведена работа с жителями данных населенных пунктов, которые планируют газифицировать частные домовладения.

Подготовлено 104 пакета документов для составления проектной документации на подключения жилого сектора к газовым сетям с. Дебы, д. Ст. Кеновай, д. Тукташ, д. Зотово, д. Удм. Караул, д. Артык, д. Ст. Качкашур, д. Елово для ОАО «Удмуртгазпроект». Большая часть проектов на газификацию домовладений выполнена и передана населению.

В 2015 году главам муниципальных образований «Дебинское» и «Васильевское» необходимо обратить самое серьезное внимание на подключение

домовладений к природному газу для выполнения плана-графика синхронизации, заключенного между Правительством Удмуртской Республики и ОАО «Газпром».

строительство газовых сетей



Экономия бюджетных средств

В 2014 году условная экономия финансовых средств при размещении заказов для муниципальных нужд в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве по району составила 3092,839 тыс. руб. (таблица с объектами).

№ п/п	Наименование объекта	Способ определения поставщика	Начальная (максимальная) цена контракта	Цена муниципального контракта	Экономия
1	Приобретение и установка водонапорной башни по адресу: Удмуртская Республика, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Монтажников.	Электронный аукцион	1 200 000,00	1 152 000,00	48 000,00
2	Выполнение работ по объектам: - капитальный ремонт артезианской скважины № 131 в с. Красногорское Удмуртской Республики; - капитальный ремонт артезианской скважины № И 35-85 в с. Красногорское Удмуртской Республики.	Электронный аукцион	300 000,00	190 500,00	109 500,00
3	Приобретение котла без горелки КВГ-250 или эквивалент в модульную котельную с. Архангельское Красногорского района Удмуртской Республики	Электронный аукцион	227 752,00	222 772,45	4 979,55
4	Приобретение котла КВ-1,0ГС с горелкой в БУЗУР «Красногорская РБ МЗ УР» с.	Электронный аукцион	500 000,00	497 500,00	2 500,00

	Красногорское Красногорского района Удмуртской Республики.				
5	Выполнение работ: «Техническое перевооружение системы теплоснабжения школы с переводом на газ в с. Дёбы Красногорского района Удмуртской Республики».	Электронный аукцион	10 907 830,00	9 217 116,35	1 690 713,65
6	Капитальный ремонт мягкой кровли на скатную на здании МКОУ «Барановская средняя общеобразовательная школа» (спортивный зал), расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Красногорский район, д.Бараны для СМП, СОНО	Электронный аукцион	1 934 216,00	1 827 834,12	106 381,88
7	Выполнение работ по замене деревянных окон в спортзале школы в с. Большой Селег Красногорского района Удмуртской Республики для СМП, СОНО	Электронный аукцион	163 400,00	163 400,00	0
8	Приобретение в муниципальную собственность квартиры для переселения граждан из аварийного жилищного фонда (Удмуртская Республика, Красногорский район, с. Красногорское) площадью не менее 41,3 кв.м.	Электронный аукцион	1 156 400,00	1 156 400,00	0
9	Выполнение работ: «Капитальный ремонт помещений под МАУ МФЦ МО «Красногорский район» в здании расположенном по адресу: УР, с. Красногорское, ул. Первомайская, д.2	Электронный аукцион	2 081 100,00	2 049 883,50	31 216,50
10	Выполнение работ по ремонту автомобильной дороги (Глазов - Красногорское) –д. Багыр – д. Тараканово (улица Ленина) в с. Красногорское Красногорского района Удмуртской Республики: 1 участок от км 0+000 до км 1+116; 2 участок от км 2+116 до км 2+900.	Электронный аукцион	8 005 868,00	8 005 868,00	0
11	Приобретение и установка	Электронный аукцион	62 176,00	47 253,76	14 922,2

	уличных светильников в с. Валамаз Красногорского района Удмуртской Республики для СМП, СОНО	ый аукцион			4
12	Выполнение работ по ремонту автомобильной дороги (Глазов - Красногорское) с. Красногорское - д. Тараканово (улица Ленина тротуары) по улице Ленина от дома № 5 до дома №5а, протяженностью 333 м.	Электронный аукцион	541 567,00	541 567,00	0
13	Выполнение работ по ремонту автомобильной дороги местного значения в с. Красногорское, ул. Заречная Красногорского района с границей участка от 0+000 (км) до 0+550 (км) с протяженностью 0,550 (км).	Электронный аукцион	878 694,00	878 694,00	0
14	Выполнение работ по ремонту автомобильной дороги местного значения в д. Багыр, улица Новая, улица Молодежная Красногорского района с границей участка от 0+000 (км) до 1+250 (км) с протяженностью 1,25 (км).	Электронный аукцион	1 909 477,00	1 909 477,00	0
15	Выполнение работ по устройству асфальтобетонного покрытия улично-дорожной сети в с. Красногорское Красногорского района (улица Луначарского) от пк 0+000 до пк 0+021.	Электронный аукцион	157 842,00	157 842,00	0
16	Содержание школьных автобусных маршрутов Красногорского района Удмуртской Республики на 2014-2015 годы (сентябрь 2014 г. – август 2015 г.)	Электронный аукцион	3 379 742,00	3 379 742,00	0
17	Приобретение в муниципальную собственность жилых квартир путем участия в долевом строительстве двухквартирного одноэтажного дома для переселения граждан из аварийного жилищного фонда (Удмуртская Республика, Красногорский район, с.	Электронный аукцион	2 167 200,00	2 167 200,00	0

	Красногорское) с учётом необходимости развития малоэтажного строительства с площадями квартир не менее 38,2 кв.м., 39,2 кв. м. для СМП, СОНО				
18	Приобретение в муниципальную собственность жилых квартир путем участия в долевом строительстве двухквартирного одноэтажного дома для переселения граждан из аварийного жилищного фонда (Удмуртская Республика, Красногорский район, с. Красногорское) с учётом необходимости развития малоэтажного строительства с площадями квартир не менее 37,6 кв.м., 36,9 кв.м. для СМП, СОНО	Электронный аукцион	2 086 000,0 0	2 086 000,00	0
19	Приобретение в муниципальную собственность жилых квартир путем участия в долевом строительстве двухквартирного одноэтажного дома для переселения граждан из аварийного жилищного фонда (Удмуртская Республика, Красногорский район, с. Кокман) с учётом необходимости развития малоэтажного строительства с площадями каждой из квартир не менее 40,6 кв.м. для СМП, СОНО	Электронный аукцион	2 273 600,0 0	2 273 600,00	0
20	Приобретение в муниципальную собственность жилых квартир путем участия в долевом строительстве двухквартирного одноэтажного дома для переселения граждан из аварийного жилищного фонда (Удмуртская Республика, Красногорский район, с. Кокман) с учётом необходимости развития малоэтажного строительства с	Электронный аукцион	2 290 400,0 0	2 290 400,00	0

	площадями каждой из квартир не менее 40,9 кв.м. для СМП, СОНО				
21	Разработка проектно-сметной документации по объекту: «Строительство водопроводных сетей в микрорайоне индивидуальной застройки «Аэродром» в с. Красногорское Красногорского района Удмуртской Республики для СМП, СОНО	Открытый конкурс	1 528 143,00	1 147 635,00	380 508,00
22	Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт автомобильной дороги Красногорское – Валамаз (улица Кирова) км 0+180 – км 1+120.	Открытый конкурс	824 134,00	618 925,00	205 209,00
23	Выполнение комплекса кадастровых работ по подготовке межевого плана на многоконтурный земельный участок под объектами водоснабжения, расположенных по адресу: с. Валамаз Красногорского района Удмуртской Республики для СМП, СОНО	Запрос котировок	363 609,72	170 000,00	193 609,72
24	Оказание услуг по осуществлению строительного контроля (технический надзор) по объекту: «Техническое перевооружение системы теплоснабжения школы с переводом на газ в с. Дебы Красногорского района Удмуртской Республики».	Запрос котировок	228 850,00	228 500,00	350,00
25	Разработка проектно-сметной документации по объекту: «Капитальный ремонт здания МБОУ Валамазская средняя общеобразовательная школа» для субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций	Запрос котировок	296 931,00	199 000,00	97 931,00
26	Выполнение кадастровых работ по подготовке и изготовлению технического плана и кадастрового паспорта	Запрос котировок	302 017,68	95 000,00	207 017,68

	на объекты водоснабжения, расположенные по адресу: с. Валамаз Красногорского района Удмуртской Республики				
	ИТОГО:		45 766 949,4 0	42 674 110,18	3 092 83 9,22

Об основных задачах на 2015 год

Специалистам отдела строительства и ЖКХ в 2015 году предстоит:

1. Ввести в эксплуатацию не менее 2900 кв. метров жилья.
2. Завершить все работы по строительству водопроводных сетей в с. Валамаз.
3. Подготовить проектно-сметную документацию и получить положительное заключение государственной экспертизы по объекту: Строительство сетей водоснабжения в микрорайоне индивидуальной застройки Аэродром в с. Красногорское., а также сдать заявку в министерство сельского хозяйства на выделение средств в 2016 году на строительство.
4. Завершить строительство начальной школы на 16 учащихся с детским садом на 15мест в д. Багыр.
5. Выполнить работы по реконструкции кровли Детского Дома.
6. Подготовить техническое задание и провести аукцион по выбору подрядной организации по изготовлению проектно-сметной документации на строительство Дома детского творчества в с. Красногорское.

Задачи ЖКХ

1. В 2015-2016 годах завершить работы по ликвидации аварийного жилищного фонда, признанными аварийными до 1 января 2012 года.
2. В области жилищно-коммунального хозяйства необходимо своевременно подготовиться к очередному отопительному периоду 2015-2016 годов, выполнить все мероприятия по замене устаревшего оборудования, а также по ремонту скважин и частичной замене ветхих водопроводов.

Дорожное строительство

1. В 2015 году необходимо привести в нормативно-техническое состояние не менее 3-х км. улично-дорожной сети за счет средств муниципального дорожного фонда (улицы в с. Валамаз, с. Красногорское).
2. Провести весеннее и осеннее обследование автомобильных дорог, а также проводить более качественно приемку выполненных объемов работ по содержанию школьных маршрутов.
3. Принять в работу проект на капитальный ремонт а/дороги Красногорское-Валамаз (ул. Кирова).

Отделом строительства и ЖКХ в 2014 г. была подготовлена следующая документация:

1. Подготовлены ответы на запросы прокуратуры – 54;
 2. Подготовлены 64 вида отчётов с общим количеством – 651;
 3. Ответы на запросы, письма различных министерств, организаций – 334;
 4. Ответы на запросы, письма граждан – 203;
 5. Подготовлено экспертиз по объектам - 36;
 6. Ответы на предписания и представления ГИБДД - 2, комиссии по БДД УР – 3;
 7. Акты готовности к отопительному периоду- 83;
 8. Паспорта готовности к отопительному периоду – 8;
 9. Акты осмотра дорог-40;
 10. Акты инвентаризации на 244 дороги;
 11. Сметы на объекты ремонта – 66;
 12. Акты осмотра жилого помещения – 46;
 13. Заключение – 46.
- и др.